Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.11.2026, поступившего на рассмотрение 11.11.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11
Номер кадастрового квартала:	22:06:020304
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, м.р-н Бурлинский, с.п. Бурлинский сельсовет, с Бурла, ул Центральная, 1а
Площадь, м²:	9025 +/- 33
Кадастровая стоимость, руб.:	2084594.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	22:06:020304:164, 22:06:020304:431, 22:06:020304:193, 22:06:020302:2009
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	22:06:020304:408
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для производственных нужд
Сведения о кадастровом инженере:	Наумов Сергей Викторович, СНИЛС 129-290-067 63, дата завершения кадастровых работ: 15.05.2023 Урусов Николай Александрович, СНИЛС 04360451829, договор на выполнение кадастровых работ от 17.04.2026 № 321-20-2026-006/1, дата завершения кадастровых работ: 05.08.2026
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331

Кадастровый номер:	22:06:020304:11

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2015; реквизиты документа-основания: доверенность от 06.02.2015 № 00/131/22/16 выдан: Открытое акционерное общество "МРСК Сибири".
Получатель выписки:	Гадыло Дина Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 22-01/00-20/2003-68 23.12.2003 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

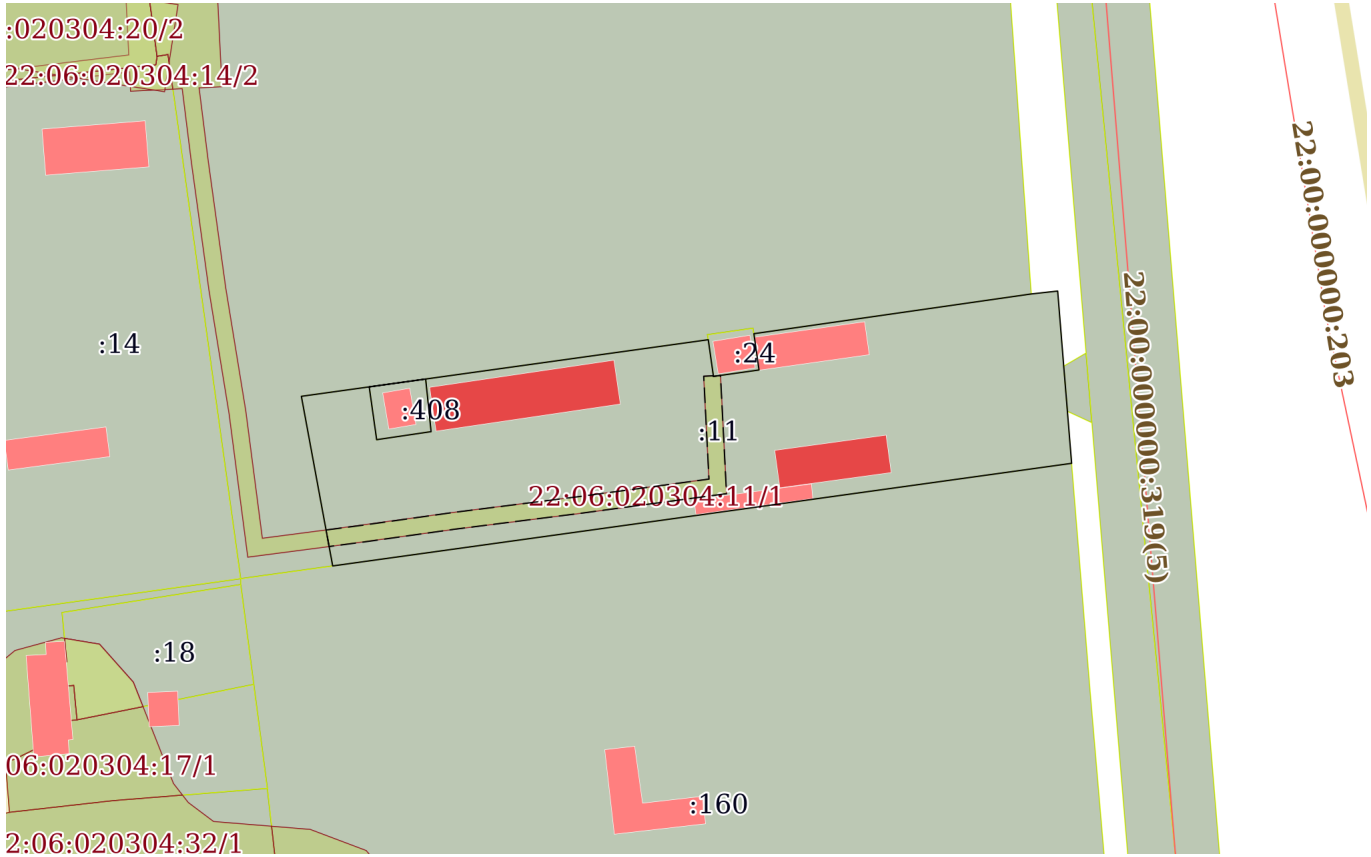
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	175°24.1`	20.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	175°19.0`	6	данные отсутствуют	22:06:000000:486(2)	адрес отсутствует; MAIN@ALTDOR.RU, 656049, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 105
3	1.1.3	1.1.4	175°21.5`	20.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	262°5.5`	199.99	данные отсутствуют	22:06:020304:160	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	349°32.3`	46.26	данные отсутствуют	22:06:020304:4	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	82°4.6`	110.13	данные отсутствуют	22:06:020304:4	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	171°57.6`	9.94	данные отсутствуют	22:06:020304:24	Россия, Кемеровская обл., г. Кемерово, Рудничный район, ул. Колерная, д. 35
8	1.1.8	1.1.9	81°58.9`	12.33	данные отсутствуют	22:06:020304:24	Россия, Кемеровская обл., г. Кемерово, Рудничный район, ул. Колерная, д. 35
9	1.1.9	1.1.10	351°59.1`	9.83	данные отсутствуют	22:06:020304:24	Россия, Кемеровская обл., г. Кемерово, Рудничный район, ул. Колерная, д. 35
10	1.1.10	1.1.11	81°50.6`	75.13	данные отсутствуют	22:06:020304:4	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	83°42.2`	7.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.2.12	1.2.13	262°5.9`	15.28	данные отсутствуют	22:06:020304:408, 22:06:020304:4	адрес отсутствует; данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.14	171°57.7`	14.3	данные отсутствуют	22:06:020304:408	адрес отсутствует
14	1.2.14	1.2.15	81°34.7`	14.75	данные отсутствуют	22:06:020304:408	адрес отсутствует
15	1.2.15	1.2.12	354°5.3`	14.18	данные отсутствуют	22:06:020304:408	адрес отсутствует

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-22, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	599836.71	1226212.36	-	0.1
2	599835.93	1226205.29	-	0.1
3	599825.27	1226130.92	-	0.1
4	599815.54	1226132.29	-	0.1
5	599813.82	1226120.08	-	0.1
6	599823.66	1226118.69	-	0.1
7	599808.48	1226009.61	-	0.1
8	599762.99	1226018.01	-	0.1
9	599790.51	1226216.1	-	0.1
10	599810.59	1226214.47	-	0.1
11	599816.57	1226213.98	-	0.1
1	599836.71	1226212.36	-	0.1
1	599813.11	1226042.93	Закрепление отсутствует	0.1
2	599799.01	1226044.39	Закрепление отсутствует	0.1
3	599796.85	1226029.8	Закрепление отсутствует	0.1
4	599811.01	1226027.8	Закрепление отсутствует	0.1
1	599813.11	1226042.93	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

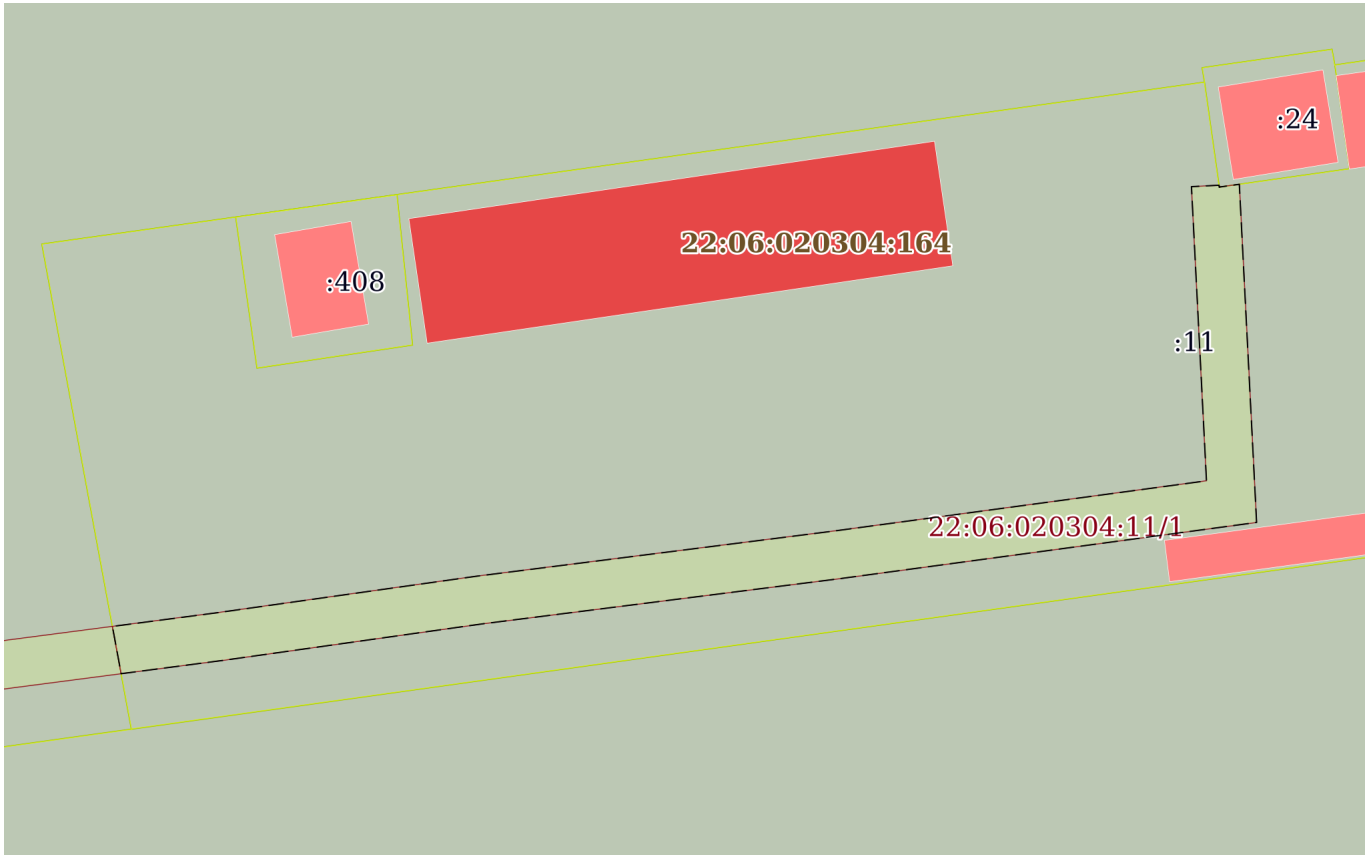
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 22:06:020304:11/1



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:06:020304:11/1	608	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 06.02.2015 № 00/131/22/16 выдан: Открытое акционерное общество "МРСК Сибири"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земель установлены в соответствии с Постановлением № 160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Наименование: ТП-16-5-46 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.2, ф.3 Протяженность: 1.33 км; Реестровый номер границы: 22:06-6.53; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «ТП-16-5-46 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.2, ф.3»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

11.11.2026г. № КУВИ-001/2026-154617331	
Кадастровый номер:	22:06:020304:11

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 22:06:020304:11/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	599813.82	1226120.08	-	-
2	599814.08	1226121.96	-	-
3	599782.38	1226123.58	-	-
4	599777.11	1226084.48	-	-
5	599772.87	1226050.93	-	-
6	599769.46	1226026.7	-	-
7	599768.2	1226017.05	-	-
8	599772.63	1226016.23	-	-
9	599773.92	1226026.1	-	-
10	599777.33	1226050.33	-	-
11	599781.57	1226083.9	-	-
12	599786.28	1226118.88	-	-
13	599813.86	1226117.47	-	-
14	599813.99	1226120.06	-	-
1	599813.82	1226120.08	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия